



São Brás de Alportel - Apartamento



 **4**
Quartos

 **3**
Casas de banho

 **162**
Área (m²)

430 000 €
(EUR €)

Perfeito Apartamentos de 3 e 4 Quartos no Centro da Cidade

Localizados numa tranquila e verdejante rua sem saída na pitoresca São Brás de Alportel, no Sotavento Algarvio, encontram-se estes novos apartamentos de alta qualidade de 3 e 4 quartos no rés-do-chão, com salas de estar invulgarmente grandes e áreas de pátio de boas dimensões. Com conclusão prevista para 2025 (fase 1) / 2026 (fase 2) e desenvolvidos por uma empresa de construção de renome e altamente respeitada na região de São Brás, as propriedades contemporâneas têm cada uma o benefício de acesso a 2 lugares privados de estacionamento subterrâneos. Com áreas interiores até 162 m² e terraços até 133 m², estas são residências perfeitas para qualquer família durante todo o ano. Estas são as últimas 6 unidades disponíveis de um total de 32 unidades originalmente à venda. Todas as propriedades à venda incluem características técnicas tais como: painéis solares para água quente doméstica, janelas com vidros duplos com um sistema de estore eléctrico e filtro UV, um moderno sistema de intercomunicação e alarme, sistema de aspiração central e sistema de som (Bluetooth). Os preços variam entre 284.000

T +351 281 323 876 (call to landline) · T +351 912 741 219 (call to mobile) · E info@compasspropertysales.com

Rua de Santo Estevão, nº 25 A, 8800-386 Tavira
AMI 17591

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Euros e 442.000 Euros.

Características da Propriedade

- Roupeiros
- Pré-instalação ar condicionado
- Terraço
- Condomínio fechado
- Video porteiro
- Elevador
- Estores eléctricos
- Localização sossegada
- Terreno vedado
- Lugar de estacionamento
- Cozinha equipada
- Proximidade: Restaurantes, Cidade, Farmácia
- Ano construção: 2025
- Arrecadação
- Alarme
- Vidros duplos
- Sotão
- Aquecimento solar
- Certificação energética: A

T +351 281 323 876 (call to landline) · T +351 912 741 219 (call to mobile) · E info@compasspropertysales.com
Rua de Santo Estevão, nº 25 A, 8800-386 Tavira
AMI 17591

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)